

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.03.2023. -31.05.2023.GODINE

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj: : 7 St-203/2022

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza QWEST d.o.o. u stečaju, Miholjanec, Ulica Antuna Mihanovića 116, OIB 39730467598

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03.2023. - 31.05.2023.GODINE

Financijska agencija je 6. travnja 2023. dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 41318) Klasa: O/110-10/22-01/1704, Ur. br.: 07-01-23-17, kojim je obavijestila sud da je za nekretninu iz točke I izreke ovog rješenja produljeno nadmetanje završeno 5. travnja 2023. u 15:53:33.357 i da je najvišu valjanu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi ponudio kupac ANDRIJA LESAR, OIB: 28226762376, Mačkovec, Trg Sv. Petra i Pavla 14, u iznosu od 59.802,16 eura / 450.579,37

Trgovački sud svojim rješenjem Poslovni broj: 7 St-203/2022-56 od 18.svibnja 2023 godine dosudio je predmetnu nekretninu kupcu ANDRIJI LESARU, OIB: 28226762376, Mačkovec, Trg Sv. Petra i Pavla 14, te ga pozvao da po pravomoćnosti rješenja uplati razliku kupovnine nakon čega će mu nekretnina biti predana u posjed.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik do predaje u posjed vlasnik je nekretnina upisanih Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Čakovec u z.k. ulošku broj:3270 E u vlasničkom dijelu (E-1 i E-2), kč.br. 468/1/2/3/1, dvorište Kalnička, zgrada mješovite uporabe KB 10-STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA KALNIČKA, k.o. Čakovec i to :

- 46/280 ETAŽNOG VLASNIŠTVA (E-1), Etažna jedinica 1 -suteran-posebni dio građevine stambene površine 46,51 m2 i
- 29/280 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Etažna jedinica 2,- suteran-posebni dio građevine stambene površine 28,66 m2.

Oba vlasnička dijela opterećena su razlučnim pravom vjerovnika KTB NEKRETNINE D.O.O. Čakovec, Ulica Tomaša Goričanca 6, OIB : 19721124717.

Na stečajnom računu nema sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon predaje nekretnina u posjed novom kupcu stečajni upravitelj predložiti će ročište za utvrđivanje troškova stečajnog postupka i iznos za namirenje prvom razlučnom vjerovniku.

U Miholjancu, 05.06.2023.godine

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec, A. Mihanovića 116
48326 Virje, OIB: 26761829990
Mail : branko.smrtic@gmail.com
Mob : 098 137 6671

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 VARAŽDIN
n/r gospođa Marija Levanić-Škerbić, sutkinja
Poslovni broj: 7 St-203/2022

Stečajni dužnik : Stečajna masa iza QWEST d.o.o. u stečaju, Miholjanec, Ulica Antuna Mihanovića 116, OIB 39730467598

Poštovana !

U privitku se nalazi izvješće o dosadašnjim radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza QWEST d.o.o. u stečaju, Miholjanec, Ulica Antuna Mihanovića 116, OIB 39730467598.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 05.06.2023.godine

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić